



CIUDADANIA *activa*/8



El baile de la victoria

A pesar de los esfuerzos del Alcalde, la comunidad sanborjina hizo valer su derecho a elegir libremente a sus Juntas Vecinales.



Sra. Irma Jiménez Carrera y la trágica historia de una estafa perpetrada por una de sus hijas



El abuso de una empresa con el respaldo de la Municipalidad

PRÓXIMO NÚMERO: CIUDADAN@S POR SAN BORJA SE PRONUNCIA

Matanza en Bagua, frivolidad en San Borja

Jorge Poma

Qué terrible país el nuestro en el que ni siquiera podemos contar con exactitud nuestros muertos.

Las versiones oficiales, incluida la Defensoría del Pueblo, señalan 9 nativos y 24 policías caídos. Los de AIDESEP hablan de un centenar de asesinados, muchos de ellos arrojados a los ríos, otros sepultados clandestinamente. Sólo el tiempo podrá darnos una respuesta concreta, pero ¿acaso sabemos, después de 30 años del inicio de la guerra interna si fueron 25 o 60 mil las víctimas de la violencia?

La derecha, como siempre, verá en estos hechos dolorosos, una conspiración internacional. La presencia de Hugo Chávez, como antes veía la de Fidel Castro. O quizás una alianza entre comunistas y nacionalistas, pero jamás aceptará que esta tragedia es resultado de la exclusión social o el olvido del estado. Peor aun, el presidente de "todos los peruanos" ha calificado a los nativos como ciudadanos de segunda clase.

Para la izquierda en cambio se abre un escenario promisorio. A un sur andino históricamente contestatario se suma una selva, que según varios estudiosos ha obtenido certificado de ciu-



dadanía a sangre y fuego. Dependerá de la seriedad de sus dirigentes, de las alianzas que construya y del mensaje que dirija al país que obtenga éxitos electorales.

En otros tiempos se hablaba de la terca paciencia del indio. Parece que esa paciencia se agotó hace rato, pero es un deber recuperar la paz. Si alguna lección queda, es que este país no va a ninguna parte si no nos hacemos concesiones todos, pero principalmente los que más tienen, porque a los de abajo solo les queda su furia organizada.

Y en todo esto, ¿San Borja tiene algo que decir?, o está condenada a vivir, como quieren algunos, mirándose al ombligo, de espaldas al Perú doloroso que hoy nos recorre. Por eso resultó frívolo condecorar a Yehude Simons, con la orden San Francisco de Borja, por el 26 aniversario del distrito. ¿Qué ha aportado Simons a nuestro distrito, o al país, para entregarle semejante distinción?

Esperemos que no sea la cercanía política de Alberto Tejada, con el grupo político del hasta hoy Primer Ministro. Se sabe que varios empleados de la municipalidad de San Borja son militantes del Partido Humanista, y que hasta hace muy poco nuestro alcalde era el candidato de ese minipartido a la alcaldía de Lima. Hoy, con Simons a un paso de dejar el gabinete, y con una imagen deteriorada es posible que el proyecto quede cancelado.

...el presidente de "todos los peruanos" ha calificado a los nativos como ciudadanos de segunda clase.

El día posterior a la matanza de Bagua, en la sesión de rendición de cuentas del Presupuesto Participativo, planteamos un minuto de silencio por todos los caídos. La moderadora, simplemente obvió la propuesta. No creo equivocarme si digo que esa funcionaria no tenía la más remota idea de lo que pasaba en el país.

De ese personal está conformado el municipio de San Borja. Solo unos minutos después se acercó el coronel Marco Alvarez, teniente alcalde, a expresar su agradecimiento a nombre de la familia militar y policial.

En un escenario donde la inseguridad ciudadana está a la orden del día, la situación de la policía es preocupante. Mal pagada, enviada al sacrificio, sin respaldo político, la crisis de la policía está en su punto más alto. Que las imágenes de uniformados humillados en Moquegua, o asesinados en Pómac y Bagua no se repitan jamás.

Finalmente, ¿quiénes son los culpables de esta tragedia? Para el ciudadano de pie el asunto está claro. Lejos de endiosar a Alberto Pizango, o de mirar cómo una acción heroica la matanza de 24 policías, ve que los responsables de esta tragedia no son ni policías ni nativos, sino un gobierno y una clase política que ha sido, una vez más, incapaz de viabilizar una crisis anunciada.

Boletín Institucional

Junio, 2009, N°8

www.ciactiva.tk

ciudadaniaactiva.pe@gmail.com

Calle del Comercio 117
San Borja

Teléfono 2255403

Comité Editor:

Jorge Poma Quispe

Samuel Guzmán Prado

Gabriel Icochea Rodríguez

Caso Boticas y Salud

Abuso empresarial y complicidad municipal

Tilla Patricia Concha Nolte

Alberto Tejada no gobierna en la Municipalidad..... y así lo perciben la mayoría de vecinos. El cargo de Alcalde lo ostenta con desdén por la gestión Municipal, desconectado por completo de lo que su cargo le demanda..... entonces cabría la siguiente pregunta «**cuales son sus intereses subrepticios**» ???

Tejada es casi un autómatas ávido de figuración, estando CAUTIVA su propia voluntad, atrapada en la redes de la astucia y arribismo malévolo de María Elena Parra y otros tantos que día a día no sólo corroen su imagen, sino que atropellan los derechos de muchos vecinos, violando nuestra Constitución y el ordenamiento jurídico.

Es sabido que estos nefastos personajes, cual montesinesca gestión municipal, no lo respetan, pero Tejada tiene que soportarlos y agachar la cabeza, quien sabe amenazado por las saetas de estos maquiavélicos personajes.... será porque ellos saben mucho de él acaso ????

Esta marioneta del poder municipal no sólo ha hipotecado su voluntad, sino que ahora está enquistada la política del «TODO VALE». Pero como el mal no puede triunfar, tarde ó temprano esa VORÁGINE del desgobierno y el atropello de los derechos de muchos vecinos, les pasará la factura..... imponiéndose la justicia contra la tropelia que ellos crearon.

Mi caso, es un claro ejemplo de lo que hemos descrito. BOTICAS Y SALUD S.A.C. desde hace más de un año viene ocupando parte de las paredes exteriores de mi departamento, ubicado en el jirón Tiziano No.498, interior 20I, en el 2do. piso. Esta empresa ha instalado 2 gigantescos avisos publicitarios en la zona denominada «alfeizer», a escasos centímetros de las ventanas de mi departamento y sin solicitar mi autorización. Boticas y Salud funciona en el primer piso del edificio, av. S. Luis No. 1940 (local alquilado).

Boticas y Salud S.A.C. ha obtenido del Municipio de San Borja una au-



Estos avisos publicitarios han sido instalados taladrando las paredes de nuestra vecina y a escasos centímetros de las ventanas de su dpto.,

abriendo una vía que facilita el libre ingreso de malhechores a su vivienda.



torización para instalar estos avisos publicitarios, que le otorga «**BENEFICIOS INDEBIDOS**», transgrediendo la legalidad y el ordenamiento jurídico. De esta forma esta gestión municipal está sometiendo la propia libertad de las personas, bajo el yugo inquisidor de quienes pisotean nuestra CONSTITUCION.

Este acto administrativo tiene vicios insalvables....la autorización es imprecisa y ambigua, sin especificar claramente la real ubicación de estos elementos publicitarios. Enuncia simplemente la dirección del primer piso (av. S.Luis 1940) «**adosado a fachada**», pero se han instalado en propiedad privada, ó sea en el «**segundo piso**»

El proceso administrativo estuvo plagado de irregularidades, evidenciándose ilícitos penales, tales como «**falsa declaración en proceso administrativo**», «**falsedad genérica**», existiendo incluso la presunción de una falsificación de la firma de una de la propietarias del edificio. Es evidente el «**abuso de autoridad**» en que se ha incurrido.

El TUPA de San Borja también ha sido transgredido, ya que se requería que las firmas de los propietarios del edificio estuviesen legalizadas, al no existir Junta de propietarios constituida jurídicamente.

BOTICAS Y SALUD S.A.C. contando con el aval incondicional del municipio, ha invadido propiedad

privada, violando la ley 27157, que ampara el derecho a la propiedad de departamentos en edificio..... de esta manera existe una presunta «**usurpación**», ya que entre otros perjuicios, se ha «**alterado los linderos exteriores del dpto No. 201**» (2do. Piso).

He cursado varias comunicaciones al alcalde Tejada, no encontrando eco en mi demanda de justicia, y hasta la fecha no han sido reivindicados mis derechos conculcados por esta gestión edil que no respeta los derechos constitucionales de los vecinos. Incluso me he entrevistado en 3 oportunidades con Alberto Tejada.

A manera de intimidación, BOTICAS Y SALUD S.A.C., cuyo Administradores KONEN JHONSON ALFARO, efectuó una denuncia penal tan sólo en base a CALUMNIAS y carente de sustento legal alguno contra mi persona. Estas personas no tuvieron reparo alguno en incriminarme los delitos de «**extorsion**» y «**coacción**».

Esta denuncia fue oportunamente «**archivada en forma definitiva**» por la sra. Fiscal Jacqueline Del Pozo, titular de la 34 fiscalía provincial de Lima.

María Elena Parra Terrazos, jefa de Fiscalización (?????) defiende arbitrariamente a BOTICAS Y SALUD, estando empeñada también en difamar y perjudicar mi buen nombre.

De igual forma lo está haciendo BOTICAS Y SALUD, quienes de manera pública me han injuriado y difamado, en RBC televisión (programa «**Más allá de la Noticia**»).

BOTICAS Y SALUD S.A.C. se niega a asumir su responsabilidad de uso de esta propiedad privada, lo cual les produce considerable usufructo económico **negándose a efectuar de acuerdo al art. No. 62 de nuestra Constitución Política, «libertad para contratar» un documento conciliatorio extra-judicial, y asumir el abono de una contraprestación mensual, de acuerdo a las tarifas del mercado para exhibición de publicidad en propiedad privada.**

Dada la magnitud del abuso contra la propiedad y el derecho constitucional de vivir en paz y sin coacción, me he visto obligada a recurrir a los medios de Comunicación radiales, televisivos y prensa escrita, lucha que continuará hasta que mis derechos conculcados sean reivindicados.

Estos avisos publicitarios han sido instalados taladrando las paredes de mi casa y a escasos centímetros de las ventanas de mi dpto., abriendo una vía que facilita el libre ingreso de malhechores a mi vivienda.

Se publica el tlf. de Patricia Concha Nolte, 593-8670 y su correo, pattyen72@hotmail.com

El dolor de una madre

Conocimos a la Sra. **Irma Jiménez Carrera**, durante las elecciones presidenciales del 2006. En aquella ocasión, como millones de peruanos, apoyamos el proyecto que consideramos de cambio y transformación. Por eso, puedo dar testimonio de su entereza y compromiso. Aquellos días, cuando escaseaban recursos y las tareas eran abundantes, siempre estuvo dispuesta a colaborar, incluso económicamente. Y todo esto a pesar de sus 80 años.

Culminada la campaña, como ocurre siempre entre los perdedores, el grupo se disolvió. La dejé de ver, salvo una vez que la encontré saliendo de la municipalidad de San Borja. Solo un breve saludo y una cordial despedida. Sabía que la Sra. Irma era una persona emprendedora, dedicada a la construcción de casas y edificios, así que no me sorprendió, seguramente gestionaba alguna licencia.

Lo que sí me pareció extraño fue no verla en compañía de su hija (Carolina Cárdenas), una muchacha a simple vista frágil y tímida, pero que siempre acompañaba a su madre. Carolina, una mujer inteligente había tenido una alta formación académica. De profesión médico, estudió en la Unión Soviética y Holanda, gracias al patrimonio familiar, cuyo jefe del hogar fuera un destacado parlamentario de los



La Sra. Irma Jiménez Carrera narrando su historia. En el recuadro su hija que vino de Europa a apoyarla, Carolina Cárdenas Jiménez.

años 60, **León Cárdenas Garrido**

Era tal la relación entre madre e hija, que para muchos amigos, con los que compartimos aquellas jornadas, nos parecía loable el comportamiento de una hija con su anciana madre. Hasta ahí todo bien.

Pero hace unos meses, haciendo zapping me di con la sorpresa de encontrarla en los noticieros. Denunciaba, nada menos, que a su propia hija por maltrato y estafa. Esta vez, tenía a su lado a otra de sus hijas, que dejando todo en Europa, venía a socorrerla. Una estafa que llega a la cantidad astronómica de 2 millones de dólares.

Ahí comienza el calvario de esta venerable mujer. Tocar una a una las puertas y en-

contrarse con un sistema que protege al más poderoso, a los estafadores, a los que tienen el billete sucio. Ir a la comisaria, y ver rechazada su denuncia porque es un "problema familiar". Acercarse a la municipalidad de San Borja, y encontrar nulo apoyo. Finalmente, después de tanto peleo, enterarse que existe la gobernación del distrito, pero sin saber cómo llegar hasta el lugar.

Una estafa en la que se asocian abogados corruptos, notarios tramposos, bancos que se hacen de la vista gorda, contadoras que se dan a la fuga, ingenieros con moral de barro, e incluso el nombre de una regidora que compra un departamento para, aparentemente, revender la propiedad, en una acción que los dueños originales consideran ilegal.

¿Qué ha pasado Sra. Irma?

De un momento otro, no se qué me haría mi hija, me volví coja, no podía andar. Perdí la noción del tiempo. Para eso me había dado antes un derrame cerebral. De eso se aprovechó para no darme ningún remedio que el doctor indicaba. Ella no quería que mis hermanas vinieran a verme. Si preguntaban por mí les decía que me había dado Alzheimer, que estaba senil. A mis hijas les decía que estaba mal, que tenía que soportarme. Dormía día y noche porque ella me sedaba, y le decía a la empleada "ojalá esa vieja se muera".

¿Una de las propiedades que le han arrebatado es un edificio de San Borja Sur, dónde queda exactamente el local?

Cuando me enfermo me dice yo continuaré, para eso contribuyeron los Vega, **Segundo Vega Falcón**, el que estaba mal de la cara. Ellos eran apoderados, firmaban todo.

¿Era abogado suyo, dónde lo conoció?

Yo le dije tómallo a él. A él lo conocí en el partido. Firmaba las escrituras que pedía mi hija.

¿Usted dice que le fueron vaciando su cuenta, cómo puede explicarse eso ahora que los bancos son muy cuidadosos?

(Interviene la hija) Yo me imaginé que se puso de acuerdo con algunos de los cajeros, le pagó plata. Le hizo abrir 22 cuentas, para que no se diera cuenta que tenía dinero. A la vez abrió una cuenta de 10 mil dólares a su nombre.

¿En este momento usted está en juicio?

(Interviene la hija). Está un poco paralizado, porque mi hermana ha seguido 2 procesos penales, y ha parado 2 procesos civiles, mientras tanto ha corrido 9 meses. Ella alega que no la hemos notificado correctamente. Está en el primer paso, digamos

¿Usted a quienes acusan, aparte de su hermana?

A los abogados, en primer lugar, a los notarios, al banco. Cuando yo voy al banco y pregunto cuánto de dinero tiene mi madre, me niegan la información. Ellos me indican que está prohibido, que mi madre tiene que venir personalmente. Ellos conocen a mi madre en el banco. Mi madre tiene que regresar así no pueda caminar.

¿Y no pueden enjuiciar al banco?

No podemos hacer nada, mientras no ganemos alguno de los procesos. Todo me parece raro. Cuando llegué, después de 3 días, fui a la policía para denunciar que mi hermana me había maltratado. No me hicieron caso 10 veces, me mandaron a todo lado, no quisieron recibirme la denuncia. Fuimos al concejo, a la municipalidad, nos dijeron que no tenemos ningún derecho.



¿No tuvieron ningún apoyo de la municipalidad?

Nada. En absoluto, hemos pedido cita al alcalde, estamos esperando hasta ahora. Mi madre ha pagado montones de impuestos, aquí ha tenido bastante bienes. Por lo menos el alcalde debería darle 5 minutos de su tiempo, es una cuestión de humanidad, no es que va resolver nada. La secretaria me dice ¿qué quiere, que el alcalde resuelva todo? el resto de la municipalidad nos ha tratado con corrección.

¿En el reportaje se menciona como propietaria de uno de los departamentos a una regidora de la municipalidad de San Borja?

De un momento otro, no se qué me haría mi hija, me volví coja, no podía andar. Perdí la noción del tiempo. Para eso me había dado antes un derrame cerebral. De eso se aprovechó para no darme ningún remedio que el doctor indicaba.

Exacto. Yo no entiendo cómo es posible que todas esas personas sigan ahí de los más tranquilos cuando saben que ese edificio tiene problemas. Lo único que quieren es que yo me desista de mis derechos.

¿Y el supuesto departamento de la regidora ya fue vendido?

Yo pienso que ella ha vendido. Y no solamente ella, 2 a 3 han vendido a terceros, pero no sé hasta qué punto es legal, porque realmente ya no es legal.

¿Qué otras personas están comprometidas?

Otro es el abogado Sánchez Sánchez, que ahora está asesorando a mi hermana, y su hermana Luz Sánchez era contadora de mi madre. También el Ing. Luis Julián Maldonado Ramos. Nadie tuvo un sentido humano para llamarme y decirme que algo andaba mal.

Ella quiere quedarse con San Borja Sur, porque se queda con casi 2 millones de dólares, estamos hablando de 14 departamentos a 150 mil dólares cada uno. Fuera de eso, mi madre tenía 1 millón de dólares contantes y sonantes. Mi hermana no va a regresar ese dinero.

Elecciones vecinales en el 10 A: el baile de la victoria



201 a 92, cual resultado de básquet, así terminaron las elecciones a las juntas vecinales en el subsector 10 A, el pasado 05 de abril. De los 36 centros de votación, el nuestro fue uno de los más concurridos. Primero, el 2B. Segundo, el 6C. Tercero, el 10A. En el 2B, se ha denunciado la ayuda municipal al candidato oficialista. Algunos empresarios de Rosa Toro, cediendo al chantaje, han enviado a sus empleados como votantes, canjeando ánforas por licencias duraderas.

En nuestro caso de nada valieron las amenazas, la intimidación. Acciones lumpenescas de elementos contratados por la municipalidad nos forzaron a solicitar garantías a la gobernación del

distrito. Hasta hoy estamos a la espera que la comisaría nos cite a declarar.

Diferente fue el trato en APRODEH (Asociación Pro Derechos Humanos), donde el director **Miguel Jugo Viera**, y la responsable de capacitación, **Rocío Paz Ruiz**, manifestaron su preocupación por este comportamiento antidemocrático. Sobre este caso ya existe un expediente abierto, y están en coordinaciones con la Defensoría del Pueblo para intervenir de ser necesario. Igualmente han expresado su solidaridad los ex congresistas **Ricardo Letts Colmenares** y **Javier Diez Canseco**.

¿Por qué tanto interés por controlar las Juntas vecinales, apenas

convocadas cuatro veces al año, solo para cumplir con la formalidad de la ley? La respuesta es obvia. Ocurre que la municipalidad de San Borja, que no es una excepción, practica la política del perro del hortelano: Ni trabaja con las juntas vecinales, tampoco permite su autonomía e independencia. Por eso la obsesión por capturarlas. Sólo para tenerlas sometidas. Es una historia que se repite año tras año y ayuda a desprestigiar la democracia de la cuadra.

Y para ganar, hay que utilizar todo el aparato municipal, incluyendo el personal. El vecino debe saber que empleados del municipio de San Borja, los llamados “promotores” que viven del pago de nuestros impuestos, y que deberían

trabajar para el bienestar de los vecinos se dedican todos los años a armar listas “amigas” y denigrar a los adversarios utilizando nuestros impuestos.

Esta vez ni Robles, ni Poma, era la consigna. En primer lugar nuestro amigo el Ing. Luis Robles Recavarren, candidato en el 6C, personalidad reconocida del distrito. “Robles quiere ser candidato otra vez, va politizar la junta vecinal” repetían como loros los promotores. En su desesperación armaron 2 listas con la esperanza de dividir el voto. El corolario fue una victoria holgada de Lucho Robles.

En nuestro caso quisieron impedir la victoria, por la labor frontal y de independencia que desarro-

llamos en el comité de vigilancia del Presupuesto Participativo 2008, donde señalamos las irregularidades en los procesos de adjudicación de obras.

A continuación vamos a enumerar algunas de las maniobras que usan cada año estos caballeros:

Primero: *Desterremos la idea de que las elecciones a las juntas vecinales son transparentes.* Empezando, el comité electoral es elegido a dedo por el alcalde, cuando existen mecanismos alternativos, todos ellos democráticos. Bastaría un sorteo entre los vecinos hábiles para votar.

Tampoco hay un padrón actualizado de electores. Vota el que tiene recibo de luz, agua o lo que sea. Esto sirve para que en algunas zonas pobres y pobladas (San Juan Masías, Santa Rosa) se puedan inflar la cantidad de votantes.

Segundo: *Las elecciones vecinales no son supervisadas por la ONPE.* Quienes afirman esto simplemente faltan a la verdad. La ONPE hace una asesoría puntual, como ellos mismos reconocen. En las últimas elecciones, la ONPE apenas pudo intervenir para que se haga valer nuestros derechos. De dos mesas de sufragio, apenas pudimos tener personero en una, dejando desierta la otra.

Tercero: *La municipalidad lejos de ser neutral y mantenerse al margen de la contienda electoral, se parcializa y arma listas propias.* En el subsector 10 A le dieron esa tarea al señor Javier Diez Gaspar. El señor Diez, trabaja como promotor municipal, es decir debe recoger nuestra voz y contribuir a solucionar nuestros problemas. Para eso le pagamos. Pero este caballero no trabaja para los vecinos. Varios sostienen que tiene la protección de su tío el teniente Alcalde. De ser así estaríamos en un caso flagrante de nepotismo.

En el 10 A, armaron su lista con ex empleados y "amigos" de la gestión. Varios de ellos han tenido cargos en todas las juntas vecinales pero ninguno ha aportado nada. Andaban sobrados. "Vamos a ver si van a ganar" "a esos quién los conoce". Claro, ellos sí eran



conocidos pero por incapaces. Era tal la dependencia que las malas lenguas señalan que la inscripción de esta lista la hizo el propio promotor.

Cuarto: *Intimidan a dirigentes vecinales.* Esta vez le tocó a la señora Lorena Mejía, ex presidenta de nuestro subsector, por declarar en nuestro boletín que estaba decepcionada de la gestión, que era mejor pasarse a Surquillo, como ya lo han hecho otros vecinos. Le pidieron que desistiera, que no siga el juego a los políticos, a los comunistas. La amenazaron sutilmente. Como no era suficiente el señor Diez, tuvo que venir el señor Jorge Piana, gerente de participación vecinal, especialista en mediocres psicosociales, cuyo único mérito profesional es ser amigo del alcalde Tejada.

Quinto: *Utilizan la gerencia de fiscalización como herramienta de chantaje.* La policía municipal siempre está disponible para apretar a dirigentes vecinales incómodos, mejor si tienen algún pequeño negocio. Durante semanas han sido humillados los mecánicos de Santa Rosa, cerrando calles impidiendo sus labores. En mi caso utilizaron a Defensa Civil para intervenir el colegio que represento, bajo el pretexto de visita inopinada.

Sexto: *Ofrecen trabajo a cambio de votos.* A los jóvenes de Santa Rosa que han constituido una asociación de construcción civil también quisieron usarlos, pero la maniobra quedó al descubierto. En la lista contraria, estaba como vicepresidente uno de sus integrantes.

Desterremos la idea de que las elecciones a las juntas vecinales son transparentes. Empezando, el comité electoral es elegido a dedo por el alcalde, cuando existen mecanismos alternativos, todos ellos democráticos. Bastaría un sorteo entre los vecinos hábiles para votar.

Tampoco hay un padrón actualizado de electores. Vota el que tiene recibo de luz, agua o lo que sea. Esto sirve para que en algunas zonas pobres y pobladas (San Juan Masías, Santa Rosa) se puedan inflar la cantidad de votantes.

tes. Estos muchachos solo buscan apoyo para trabajar dignamente. Cansados de falsas promesas, el día anterior a las elecciones se acercaron y, sin pedir nada a cambio, manifestaron su apoyo.

Séptimo: *Contratan lumpenes y/o beodos para hostilizar a los integrantes de la lista contraria.* Para no perder la costumbre, rompieron nuestra propaganda, y la exhibían ante sus jefes como trofeos de guerra. Lanzaron calumnias, pero les rebotó en la cara. Cuando esta bazofia insulta, uno se dignifica. Por eso los vecinos del 10 A fuimos a votar masivamente.

Octavo: *Usan a los serenos, que son los encargados de la seguridad ciudadana como informantes o vulgares soplones.* Un día antes de las elecciones desarrollamos una campaña de salud para los vecinos, gracias al apoyo del Club de leones. Solicitamos ayuda. Hasta ahora los estamos esperando. Incluso a uno de los serenos que hizo la "finta" lo sancionaron. Pobre serenazgo, nadie lo respeta

Noveno: *Toman el nombre de la iglesia.* Pretenden manipular la inmensa fe de nuestros vecinos. Trajeron al padre de la parroquia Limatambo, para prometer la construcción de una capilla en el par-

sigue en la pag. 8

viene de la pag. 7

que Virgen Milagrosa. "Que el alcalde ya había dado el visto bueno, que sí o sí se hacía". Por cierto, el padre Rafael Reátegui se hizo famoso por llamar a votar desde el púlpito, en plenas elecciones municipales del 2006, por el alcalde reeleccionista. Paralelamente difundían que nuestra lista quería sacar la gruta y convertir el oratorio en caseta de serenazgo.

Décimo: *Designan a dedo a los miembros de mesa para tener el control absoluto de las ánforas.* En una de ellas, la presidenta de mesa era amiga íntima de la más furibunda de la lista contraria, ambas viven en la Urb. Primavera. En la otra, estaba una ex empleada (eventual) de la municipalidad, vecina de Santa Rosa. Por cierto, ningún miembro de mesa era de la Merced, porque yo, que encabezaba la lista 19, vivo en esa urbanización.

Pero en el caso de Santa Rosa, pasó algo de riple. El día de las elecciones, ninguno de los 3 vecinos -presionados, chantajeados- se hizo presente ¿por qué creen? Simple, en caso de ausencia la municipalidad asume.

Y ahí estaban. 3 joyitas, entre ellos el Sr Hernán García, gerente de

servicios a la ciudad, el mismo que se hacía pasar como ingeniero cuando apenas contaba con el grado de bachiller ¿Qué hacía el servicial García un domingo veraniego? ¿Sirviendo a su comunidad ejemplar y feliz? Por cierto que no. El bueno de García, estaba ahí para pasar lista a los muchachos de parques y jardines, a sus familias, porque muchos de ellos viven en Santa Rosa.

Undécimo: *Impiden que voten los vecinos que apoyan la lista contraria.* Por lo menos 2 decenas de vecinos no ejercieron su derecho a voto. Al mostrar su DNI, les preguntaban si eran propietarios del predio donde vivían, o si tenían sus cuponerías de pago al día. Cualquier pretexto era bueno para negarles el derecho al voto.

Doceavo: *Los regidores también hacen campaña.* La señora Vilma León, bajó hasta Santa Rosa para decir que nuestra lista estaba a favor del desalojo de los mecánicos. Nos cruzamos con ella: "Yo lo conozco a usted, se que es una persona luchadora, pero su vicepresidente (el señor Italo Mansilla, que es su compañero de partido en el PPC) no quiere que ayudemos a esta gente". Pretendía echarnos a todos los mecánicos en contra nuestra.

Otro de los que apareció fue el regidor Alex Samaniego, también por Santa Rosa. Testigo es la Sra. Chamorro de San Borja Sí ¿qué hace Alex por aquí Sr Poma? Samaniego conversó con la Sra. Chamorro, y le comentó que el alcalde y sus funcionarios se iban a reunir para ver exclusivamente el tema Santa Rosa ¿2 días antes de las elecciones! ¿para ofrecer qué?

Pero a pesar de todo ganamos, con los vecinos, con gente buena que se movilizó sin pedir nada a cambio. Agradecimiento especial a Ricardo de la Torre, de la Merced, y toda la gente del fútbol, que pronto debe recuperar el Polideportivo Limatambo. A Cristina García, de Primavera, porque hizo suya nuestra propuesta. A Fernando Zevallos, de Santa Rosa, porque nunca perdió el entusiasmo. A la Sra. Doris Chamorro de San Borja Sí por apoyar sin hacerse problema. A mi amigo Robert Rivas que estuvo siempre con nosotros y defendió los votos de la victoria.

Hemos logrado una notable adhesión. El 2008 votaron apenas 25 personas, y los años anteriores cerca a 100 votantes. Esta vez han sufragado más de 300 vecinos, lo que demuestra que aún existen resortes de interés. No desaprovechemos esa oportunidad. Como

señalamos anteriormente cambiemos el chip de las juntas vecinales, debatamos temas de interés que trasciendan los límites domésticos que nos quieren imponer.

Ahora viene lo bueno. Nuestra política con la municipalidad será de respeto, al margen de la valoración que tengamos de cada uno de sus funcionarios. Por delante están los vecinos. Toda acción será comunicada, y si es que la autoridad no cumple o nos ignora (como ya viene sucediendo) simplemente daremos cuenta de esa política. Así sea.



Hernán García, bachiller con ínfulas de Ingeniero, encargado de pasar lista el día de las votaciones.

Desastre ecológico

Estimados amigos periodistas:

Ha ocurrido un desastre ecológico en el sector 12-C. Efectivamente, en un alarde de desprecio por el vecindario, las autoridades municipales actuales botaron al costado del vivero municipal (Panamericana Sur), tres cerros de....GUANO, increíblemente como lo leen, m..., en cantidades nunca vistas. Esta zona colinda a escasos 5 o 6 metros a la cuadra 2 de la avenida Buenavista, considerada como residencial. Como fácilmente se comprenderá este atentado contra la salud atrajo irremisiblemente a una gran cantidad de insectos de toda índole, causando ya hasta donde se sabe a dos niños enfermos.

Otra cosa además es que las obras a realizarse no se sabe si ocasionarán Impacto ambiental negativo al sector. NO han sido consultadas con los vecinos.

Para remate los terrenos no son de propiedad municipal, pertenecen a Emape que los ha cedido o concesionado a la municipalidad de San Borja. Lo que sí es seguro es que Emape no sabe lo que allí está pasando. Una visita comprobó que el lugar es un verdadero muladar, un depósito de desperdicios. Viendo el lugar y oliendo la inmundicia allí reinante se comprende que podría ser un nido de los virus y bacterias más nocivos para la especie humana.

Los invito a visitar el lugar para comprobar personalmente IN SITU, lo aquí expresado. Hay que ver y oler en la zona misma para experimentar el asco que sentí.

Atentamente
Carlos VALENCIA Guerra
DNI09992017





Ciudadanía Activa.

Director.

Estimado Director, anteriormente te envié el correo con la nota publicada en el Diario El Comercio de fecha 11 de mayo. Pues esa nota ha desatado las iras del Alcalde al punto que conminó a su gerente Gustavo Espinoza para que me desembarquen del Equipo Profesional que habrá de formular el Presupuesto Participativo 2010.

Le envío la carta que estoy enviando en la fecha a El Comercio.

Saludos.

TARJETA ROJA A LA PARTICIPACION VECINAL

En la Sección «Buzón Ciudadano» - «El Comercio» de fecha 11 de mayo, se publicó la protesta del suscrito por la tala de dos hermosos pinos de casi 20 metros de altura, despropósito cometido por la Municipalidad de San Borja. Al parecer esta publicación despertó encono del Alcalde al punto que ha vetado mi participación en la formulación del Presupuesto Participativo 2010, en mi calidad de profesional.

El Alcalde de San Borja conoce que tiene la obligación de promover la participación vecinal para la formulación del Presupuesto Participativo Municipal. Sabe también que el año pasado participé en los talleres de formulación del presupuesto participativo y que dejé constancia de la irregular forma como se llevó a cabo este proceso. Sabe también que insistentemente vengo pidiendo se atienda el derecho de todos los vecinos a conocer cómo se gestionan los tributos que pagamos.

Si el suscrito está atento a los deslices de gestión que se comete en la Municipalidad de San Borja, ello no tiene porque molestar al Alcalde, menos impedir mi voluntad de participar y aportar a la municipalidad para que se formule un buen Presupuesto que incluya mecanismos de control ciudadano.

Atentamente.

Carlos Saavedra

DNI07568036

Av Del Pinar 451 -302 Chacarilla del Estanque San Borja.

Otros datos Adjuntos

1.- Transcribo el Oficio No 089-2009-MS-GPE de fecha 22 de mayo del 2009 por el que **me la MSB me desembarca del proceso de formulación del Presupuesto Participativo 2010.**

2.- El suscrito ha sido consultor del BID y del BM en temas de Gobernabilidad (adjunto mi CV)

3.- Adjunto información que demuestra lo mal que se maneja el tema de la transparencia de la información en la Municipalidad, fue levantada **a consecuencia de los talleres de formulación del PP 2009 en los que intervino como Agente Participante.**

Lima, 30 de abril del año 2009.

Señores

El Comercio.

Ciudad.

LO BELLO Y LO TRISTE

A lo largo de ambas veredas de la avenida Del Pinar Chacarilla del Estanque se suceden enormes pinos plantados hace más de 40 años, en cuyas sus copas viven ardillas que solo bajan por la noche a buscar alimento en el bosque que queda a unos cuantos metros. La avenida del Pinar se denomina así porque está entre bosques de pinos que le dan sensación de vastedad en una ciudad color de panza de burro.

El año pasado la empresa multinacional "Concreta Perú SA" logra la licencia de la Municipalidad de San Borja para construir un edificio de departamentos en la cuadra 4 de la Avenida del Pinar. Hace tres días, cuando retiraron la pared que ocultaba la construcción descubrimos que la puerta de acceso a las cocheras del edificio daba justo frente a dos bellos pinos de casi 20 metros de altura. Los vecinos comentamos sobre la torpeza de la empresa constructora que diseñó la puerta de la cochera frente a los dos pinos (la puerta pudo estar unos cuantos metros más a la izquierda y solucionaban el problema de acceso); comentamos también sobre la irresponsabilidad de la Municipalidad de San Borja que otorga licencias de construcción sin percatarse del entorno.

Ayer llegó a la construcción, una cuadrilla de trabajadores de la Municipalidad experta en tumbar árboles (ojalá la Municipalidad tenga expertos en mejores causas) y en un santiamén tiraron al



suelo 40 años de vida, dejando una desnudez que avergüenza a los vecinos.

Quienes vivimos en Chacarilla vamos a recordar al Alcalde Tejada por dos actos que quedan muy presentes, el cruel asesinato de un perrito y ahora, la triste muerte de dos bellos pinos.

Atentamente

Carlos Saavedra

DNI07568036.

Adjunto varias fotos sobre antes y el después de los dos pinos.

rcomunitarias@comercio.com.pe

I ASAMBLEA DE LA JUNTA VECINAL 10 A:

La prioridad es la seguridad

Hacemos transcripción de las intervenciones realizadas en la I Asamblea de la Junta vecinal 10 A. Hemos obviado poner los nombres de los vecinos para evitar problemas innecesarios.

Pedidos de Palabra:

Vecino de La Merced: En primer lugar, dar la bienvenida a la nueva directiva, que va regir este año, y solicitar un aplauso. (Aplausos)

Vecino de Santa Rosa: Presidente, nosotros tenemos bastante preocupación por el pasaje Santa Rosa, la parte de la entrada. Con mucha frecuencia los fines de semana vienen a tomar hasta altas horas de la madrugada, y no son gente que yo conozca. Puede ser jueves, viernes, sábado.

Abren el carro y ponen música a todo volumen y no les importa que la gente esté descansando. Y eso es de siempre. Llamamos al serenazgo y no viene. Es más, hay alguien del serenazgo que vive ahí, por la parte del fondo y no le interesa. Después muchos perros. 8 o 10 perros: Los pit-bulls.

Vecino La Merced: Están esperando que ocurra un accidente. Puede ser una señora de edad, un niño. Son perros muy peligrosos. Por último que salgan con su bozal.

Vecino de Primavera: Eso de que lleven el bozal es de un momento. Yo los veo con el perro fumando y bebiendo a plena luz del día. El bozal es de un ratito, luego está dando vueltas sin nada. Yo he ido a quejarme a la municipalidad varias veces.

Vecino La Merced: Cuando una va como persona natural no pasa nada. Lo principal es la seguridad. Una caseta de serenazgo o policía.

Vecino de Primavera: Policía es lo que tenemos que pagar. Hace unas semanas, a eso de las 10 de la noche, escuchaba que golpeaban y golpeaban. He visto a uno de los pandilleros con un machete queriendo romper la puerta de un vecino. Ha tenido que venir la policía y correr bala. Yo me he tenido que esconder. El chico dice que le han cortado la cara. Y no había serenazgo. Ahí está la cara del chico toda cortada. Han tenido que llamar al 105

Vecino Santa Rosa: Al costado de mi casa, tenemos un vecino que ha salido y lo han llenado de insultos. A

otro vecino uruguayo también lo han agredido. Están tomando en la puerta de la casa de los vecinos. Ahí están los pitillos de los cigarros. Consumen droga

Vecina de Primavera: Se que consumen droga porque al amigo de mi hermano le robaron su celular, por el pasaje para Plaza Veá, porque ahí roban. Mi hermano los ha seguido y agarrado a uno de ellos. Son los chicos que se paran en la esquina, y tenían una bolsa con pura hierba. Cuando los han llevado a la comisaría no sabían donde botar todo. Todo eso venden, todo eso consumen. ¿Quiénes venden? Ellos mismos.

Y hay tiendas que venden cerveza y toman con ellos. Esas zapatillas que están colgadas ahí, dicen que es porque ahí es un punto de venta. Todos esos chicos

tienen antecedentes, tiene que firmar. Al serenazgo no le hacen caso.

Secretario de Seguridad: Quisiera agregar. El día de ayer he sido testigo que no hacen caso a los serenos. Estaba invitando a los vecinos para estaba asamblea. Y había un grupo de muchachos en la misma esquina de Calderón. Llegó el patrullero. Prendió la sirena y

mediante el altavoz les pidió que se retiren: "O se retiran o no se retiran". Los muchachos se retiraron, dieron la vuelta a la manzana y volvieron. Nuevamente volvió el patrullero y los conminó "o se retiran o me los llevo". Ahí recién se fueron.

Vecino de La Merced: Perdón, creo que todo se conoce ya. Poner una caseta de serenazgo o policía. Los puntos todos los conocen.

Secretario de Seguridad: De eso se trata. Vamos a priorizar lo más urgente. La seguridad.

Vecino de Primavera: Bueno, lo que estoy escuchando ya lo sabía de oídas. Yo vivo en el parque y cuando voy a comprar a los negocios veo a las pandillas.

Pero pienso que el tema que se tocó antenoche de exigir a Sedapal, por parte de ustedes, para que entreguen esa caseta a la directiva, es de prioridad. Como le hemos explicado eso fue una concesión que se hizo de buena voluntad a un grupito, específicamente a una señora. Y luego lo tomaron 4 ó 5 personas más. Y ahora tenemos algo que puede ser para la policía nacional. Estamos en un sitio sumamente peligroso porque te-



nemos el problema de Villa Victoria. Todas las personas que roban se van corriendo a Villa Victoria. Varias veces viniendo del mercadillo han arranchado a personas delante de nuestras narices. Esa calle Miguel Iglesias es sumamente peligrosa. Nosotros estamos pensando recuperar algo que le gustaría a Serenazgo o la policía. Una infraestructura. Eso realmente sería un gol de media cancha. Y no hay impedimento legal. Hemos hecho consulta en el control de propiedades de Sedapal, y nos han confirmado que efectivamente esa propiedad sigue siendo de Sedapal.

Eso no puede ser para un grupito de persona. Eso puede ser para todo un barrio. Podríamos sacarle partido todos. Una carta de ustedes respetuosamente para que eso pase a tener un rol preponderante, porque para oración tenemos varias iglesias. Además un grupo religioso sea cual sea no es prioritario en una asociación que tiene otras necesidades. De lo que estoy escuchando el serenazgo ya no funciona.

(Vecino) : Y les pagan.

Vecino de Primavera (continúa): Nosotros tenemos problemas con unos jovencitos en Pastor Dávila, que ha disminuido porque hemos ido a hablar con los padres. Nos hemos puesto firmes. Habían agarrado la patineta frente a la virgencita hasta las 11 de la noche y le quitaron la paz a toda la gente que quiere descansar.

Realmente hay que ver la forma de hacer ver a la municipalidad que su policía no funciona. ¿Qué hacemos para que se avive el alcalde? Bueno, esa es mi idea. Yo he estado en el puesto que usted está ahora y es poco lo que se puede hacer sin apoyo. La verdad que esta urbanización es bien desunida.

Vecino de Primavera 2: Hay que recuperar ese local que funciona una vez a la semana. Sólo una hora. Puede ser un puesto policial pequeño. Habría que ver lo que se puede lograr. Eso se prestó a una señora. Esa señora ya falleció. La llave la tiene otro grupo de personas que hacen y deshacen. Incluso han hecho un oratorio ¿para qué?. Se quiso hacer un módulo pero no se logró, porque el grupo de religiosos con la ayuda del mismo párroco han luchado por no soltar esa caseta.

Vecina de La Merced: Creo que ese oratorio no debería tocarse. Ese oratorio va ser renovado, va tener un segundo piso, incluso han recogido firmas.

Vecino de Primavera: Están sorprendiendo a la gente, porque Sedapal no ha dado consentimiento. Si en cualquier problema tenemos un problema de red, van a tener que reabrir los pozos. Mal haría Sedapal de entregar para que se hagan otras cosas.

La preocupación de las señoras es hacer una capilla. Estamos acostumbrados a tener todo a un costadito. Si tenemos una iglesia aquí y otra allá, entonces debe movilizarse las personas. Si se toma el pretexto de que es para las personas que no pueden ir lejos, entonces hay que rezar en la casa. Yo tenía una tía que era como mi mamá. Si quería escuchar misa, prendía el televisor y escuchaba misa. Aquí tenemos un problema grande con la delincuencia. Yo soy católico, pero hay cosas muy malas que hacen los católicos, sobretodo los sectarios.

Vecino de Santa Rosa: El mayor problema es la zona roja en Santa Rosa. Las casas se desvalorizan, se pierde la moral, las buenas costumbres. Esos jóvenes no

son del barrio, vienen del Pasaje Bunsen, de la Falsa, y desprestigian el vivir en San Borja.

Vecino de Santa Rosa: Yo vivo por el lado de los talleres. Por la zona siempre hay 2 policías motorizados, una moto de serenazgo, 2 policías municipales, camión de fiscalización, más una camioneta blanca de fiscalización. No entiendo cuál es la situación ¿por qué se nos trata como delincuentes?. Gente que trabaja más de 30 años en ese lugar, mientras que los señores han quedado liberados a su suerte. ¿Qué hace un camión de fiscalización con 16 trabajadores parados ahí, en una calle tan pequeña cuando hay gente que trabaja legalmente y lleva un pan para su familia? Tienen que dejar un sencillo para que les dejen pasar un carro. Imagínense. La delincuencia se fomenta directamente desde la municipalidad, porque tiene un personal corrupto. Todo está descuidado, y esa parte de Santa Rosa parece el fortín del ejército, cuidado con 2 tranqueras. La municipalidad no quiere talleres, porque quieren construir grandes edificios. Esas personas tienen gran poder económico. Una propiedad que vale más de 540 mil dólares no la van a comprar si ven talleres al costado.

Lo peor que es que varios de esos pandilleros han trabajado en el área de seguridad ciudadana. Varios de ellos se ponen a conversar con los pandilleros. Son amigos. El serenazgo no funciona.

Vecino de Santa Rosa: No necesitamos serenazgo. Necesitamos policía. Cuando uno va a la caseta de serenazgo le dicen llame al 105.

Vecino de Primavera: Quería agregar la importancia de solucionar el problema limítrofe de San Borja con Surquillo, porque se tiene conocimiento que cuando se dictó la ley hubo un error de redacción, porque la parte que colinda con Surquillo, el límite es Miguel Iglesias, y como se habla de eje no puede zigzaguear como dice Surquillo. Hay que tener en cuenta el eje es recto. Porque se habla de la intersección de Belisario Suárez con Angamos. Hay que solucionar ese problema para que no pasen años de años.

Presidente: Vamos a redactar una hoja informativa, para que la gente esté enterada. No se trata de tener problemas entre vecinos, sino de priorizar, para que los vecinos no se enteren por otras personas de mala forma.

Un último tema: el del Presupuesto Participativo, los vecinos son testigos de lo difícil que es aprobar propuestas pequeñas, es más este año han reducido la representación de las juntas de 2 a 1.

Vecino: La próxima lo van a reducir a nada (risas)

Vecino de Limatambo: Saludo esta asamblea. Solicito que el agente participante de la JVC 10A apoye la implementación del Centro Comunal Limatambo. El centro iba ser al frente de la iglesia Limatambo. El alcalde ilegalmente le hizo cambio de uso.

Vamos a pedir que se centro se haga. Al costado de la cuna municipal, donde hay un terreno abandonado, la otra sería al costado de Plaza Veá (copresa). En ambos casos son privados. Pero como la municipalidad ha actuado ilegalmente debemos exigir una compensación.

Presidente: Agradezco la participación de todos ustedes. Para la próxima asamblea pediremos la concurrencia de los funcionarios y autoridades del distrito.

Aplausos.

¿Quiénes negociaron los pases del concierto de Juaneco y su combo? ¿Quiénes serán sancionados por esta estafa?

En la puerta del polideportivo Limatambo se vendían los pases gratuitos

En alguna reunión con Alberto Tejada, este manifestaba su desazón por el tipo de personal con que contaba la municipalidad de San Borja. «Me engañan, me ocultan información», se lamentaba con razón nuestro alcalde.

Efectivamente, y es lógico que así sea, que en una gestión en la cual el alcalde tiene otras prioridades, los malos trabajadores hagan lo que les venga en gana. Y eso sucede lamentablemente en la municipalidad de San Borja.

Resulta escandaloso que pases gratuitos para un concierto, que pretendía ser multitudinario, termine en un negociado de pillos menores y ladronzuelos de siete suelas. Cientos de entradas vendidas, primero a 5 soles, luego a 7 soles, y cuando faltaba pocos minutos para la presentación de «Juaneco» se elevaron hasta 20 soles. ¿Quiénes han sido los beneficiarios? ¿Qué dicen los organizadores del evento?

Pero el problema es de fondo. Su origen es resultado de «repartir» invitaciones a los amigos de la municipalidad, y no canalizarlas a través de las juntas vecinales. Los «genios» de Participación vecinal a través de los promotores y algunos empleados del polideportivo Limatambo se han «recurseado» con un evento que buscaba convertirse en tribuna de propaganda electoral.

Hasta el día del concierto ¡ni uno solo de los pases! había sido entregado a los dirigentes vecinales. En el 10A, sólo cuando enviamos una enérgica carta, nos enviaron 7 entradas, una para cada uno de los integrantes de la junta directiva, como si así se pudieran arreglar las cosas.

Están totalmente equivocados, si creen que reclamamos porque nos interese alguna de sus actividades «culturales». Nos convoca el legítimo derecho del vecino por tener algo de diversión, en un distrito que se vuelve cada más tenso por los incontrolables niveles de inseguridad ciudadana que padecemos.

Lo peor es que el concierto de «Juaneco» nunca se realizó, y el otro grupo «Los Caribeños», apenas estuvieron una hora y algo más. ¡Qué tal regalo a los vecinos en el 26 aniversario del distrito! ¡Una vergüenza! ¡Sanción para los ineptos funcionarios y empleados corruptos!



Una mujer es San Borja Sí

Doris Chamorro de Alzamora, presidenta de la agrupación vecinal San Borja Sí, es un ejemplo para la mujer sanborjina. Abuela, madre, maestra, pero sobre todo dirigente vecinal, es nuestra representante ante el Consejo de Coordinación Local Distrital Local (CCLD), espacio de encuentro entre autoridades municipales y sociedad civil.

En una comunidad donde la participación vecinal no abunda, creemos que hacen falta muchos San Borja Sí. Ese puñado de hombres y mujeres, muchos de ellos veteranos, que todos los martes durante 10 años se reúne para vislumbrar un futuro mejor para San Borja.

La Sra. Chamorro tiene 2 frases que resumen todo un programa. La primera es un llamado de atención a los vecinos indiferentes que no están dispuestos a sacrificar su tiempo en favor de la comunidad donde viven: «**Si no participas entonces no reclames**». Nada más cierto. Si es que uno no se compromete con lo que pasa en su cuadra, en su vecindad, carece de autoridad moral para exigir que los problemas se arreglen.

La otra es: «**Yo no quiero una parte de la torta, sino la torta entera**», un desafío a aquello que pretenden comprar a los dirigentes vecinales con pequeñeces o prebendas. A Doris Chamorro, sólo le interesa ser gobierno municipal con un conjunto de mujeres y hombres comprometidos. Para eso se ha preparado silenciosamente.



Pero, San Borja Sí tampoco sería posible sin el apoyo de su compañero de lucha, asesor y esposo, el coronel Wicleff Alzamora, infatigable, minucioso, apasionado de las leyes y la participación vecinal.

En este décimo aniversario, felicidades San Borja Sí. Miles de éxitos asegurados.